

MAXIM

Musterhaus Gießen



MAXIM in Gießen – das mit dem vielseitigen Anbaumodul.

MAXIM ist in ein Hauskonzept, bei dem in jeder Variante eine Einliegerwohnung mit maximalen Möglichkeiten eingeplant ist.

Unabhängig davon, ob Sie für ein Elternteil, ein erwachsenes Kind, häusliche Pflege, gewerbliche Nutzung oder einfach zur Vermietung eine zweite Wohneinheit benötigen – MAXIM zeigt verschiedene Lösungen, die attraktive Architektur und clevere Grundrissideen vereinen.

Das Besondere an MAXIM 7 ist, dass es sich um Module handelt, die Sie an nahezu jedes Finger-Haus planen können. Im Fall des Musterhauses Gießen ist das MAXIM-Modul 2 an ein MEDLEY 3.0 310-B mit Flachdach geplant worden. Ebenso wie an ein MEDLEY, können MAXIM-Module auch problemlos an VIO, NEO oder andere Hauskonzepte angebaut werden – natürlich auch an Ihren Lieblingsentwurf!

Dabei bietet Ihnen jedes Modul den kompletten Komfort einer vollständigen Wohneinheit mit Schlafbereich, Wohn-/Essbereich mit Küchenzeile, Dusche/WC und Diele. Im Musterhaus Gießen ist das Modul als Büro mit Abstellraum eingerichtet.

Musterhaus MAXIM
Am Kaiserberg 5
35396 Gießen-Wieseck
Mo. bis So. 11:00-18:00 Uhr
Telefon 0641 30113691
mh-giessen@fingerhaus.com



07/2017 © FingerHaus GmbH - Maßänderungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten - Abbildungen mit Zusatzausstattung - Abbildungen sind nicht Vertragsbestandteil



FingerHaus GmbH
Auestraße 45, 35066 Frankenberg / Eder

Telefon 06451 504-0, Fax 06451 504-100
E-Mail: info@fingerhaus.de

www.fingerhaus.de

Werden Sie FingerHaus-Fan
www.facebook.com/FingerHaus



KfW-40 Plus

Effizienzhaus

DEUTSCHES INSTITUT
FÜR SERVICE-QUALITÄT
GmbH & Co. KG

1. PLATZ

Beratung vor Ort
Fertighausanbieter

Teilkategorie im
TEST März 2017
12 Anbieter

www.disq.de
Privatwirtschaftliches Institut



DEUTSCHES INSTITUT
FÜR SERVICE-QUALITÄT
GmbH & Co. KG

1. PLATZ

Testsieger
Fertighaus-
anbieter

Service
TEST März 2017
12 Anbieter

www.disq.de
Privatwirtschaftliches Institut



MAXIM

ERDGESCHOSS

Nettogrundfläche nach DIN 277: 119,81 m²

GUTE IDEEN IM FOKUS:

Offenheit und viel Licht prägen den Wohn-/Essbereich mit der direkt angeliederten Küche im attraktiven Erker. Der Übergang in die Einliegerwohnung erfolgt über den Garderobenbereich, kann aber je nach Bedarf auch geschlossen geplant werden.

Im Obergeschoss gibt's beim Möbel planen keine Einschränkungen durch Dachsträgen – alle Räume wirken großzügig und hell. Der absolute Frauenschwarm ist natürlich die separate Ankleide am Elternschlafzimmer.



MAXIM

OBERGESCHOSS

Nettogrundfläche nach DIN 277: 72,38 m²

MAXIM MUSTERHAUS GIESSEN

Dachneigung	Flachdach
Wohnfläche gesamt	163,48 m ²
Nettogrundfläche* Erdgeschoss	119,81 m ²
Nettogrundfläche* Obergeschoss	72,38 m ²
Nettogrundfläche* gesamt	192,19 m ²
Nettogrundfläche* Wohneinheit 1	159,15 m ²
Nettogrundfläche* Wohneinheit 2	33,04 m ²



* Nach DIN 277



Maßstab 1:100

1 Meter



Maßstab 1:100

1 Meter